



## ГЛАВА

### Талдомского городского округа Московской области

141900, Московская область, г. Талдом, пл. К. Маркса, д.12  
ИНН 5078001721 ОГРН 1025007830693

тел. 8-(49620)-6-36-32; тел. 8-(49620)-3-33-20  
e-mail: taldom-rayon@mail.ru

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.12.2020 № 1878

Об установлении публичного сервитута  
в целях размещения объекта газового хозяйства -  
Газораспределительная сеть деревни Высочки,  
кадастровый номер 50:01:0030213:493

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ "О регулировании земельных отношений в Московской области", руководствуясь Уставом Талдомского городского округа Московской области, зарегистрированного Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области за № RU 503650002018001 24.12.2018г., , учитывая заявление АО «Мособлгаз» от 09.11.2020г № P001-9259236216-40296355, публикацию в общественно-политической газете Талдомского городского округа «Заря» и размещение на официальном сайте Администрации Талдомского городского округа сообщения о возможном установлении публичного сервитута в д. Высочки Талдомского городского округа, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области земельно-имущественных отношений Московской области № 183-3 от 11.12.2020 г., пункт 187

**постановляю:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» ( АО «Мособлгаз» ) (ИНН 50322926121; ОГРН 1175024034734), в целях Размещение объекта газового хозяйства – Размещение объекта газового хозяйства – Газораспределительная сеть деревни Высочки, кадастровый номер 50:01:0030213:493, с целью его беспрепятственной эксплуатации капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности, общей площадью 5827 кв.м., в отношении земель, земельных участков и частей земельных участков, расположенных в Талдомском городском округе Московской области в д. Высочки, в том числе в отношении частей следующих земельных участков с кадастровыми №№:

50:01:0000000:12082, 50:01:0030213:4, 50:01:0030213:12, 50:01:0030213:13, 50:01:0030213:14, 50:01:0030213:15, 50:01:0030213:16, 50:01:0030213:17, 50:01:0030213:22, 50:01:0030213:34, 50:01:0030213:39, 50:01:0030213:51, 50:01:0030213:78, 50:01:0030213:80, 50:01:0030213:97, 50:01:0030213:110, 50:01:0030213:131, 50:01:0030213:150, 50:01:0030213:138, 50:01:0030213:151, 50:01:0030213:157, 50:01:0030213:159, 50:01:0030213:162, 50:01:0030213:163, 50:01:0030213:209, 50:01:0030213:451, 50:01:0030213:526, 50:01:0030213:565, 50:01:0030213:572, 50:01:0030213:588

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно Приложению 1 к настоящему постановлению (описание местоположение границ - зона публичного сервитута объекта Размещение объекта газового хозяйства – Газораспределительная сеть деревни Высочки, кадастровый номер 50:01:0030213:493.

008515

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

5. Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

5.1. График проведения работ при осуществлении эксплуатации газораспределительной сети-Газораспределительная сеть деревни Высочки, кадастровый номер 50:01:0030213:493 определяется согласно Стандарта организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

6. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее Постановление, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

7. Администрации Талдомского городского округа Московской области опубликовать настоящее Постановление в общественно – политической газете «Заря» и разместить на официальном сайте администрации Талдомского городского округа Московской области taldom-okrug.ru.

8. Направить АО «Мособлгаз» копию настоящего Постановления, а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника Управления земельных отношений администрации Талдомского городского округа Московской области Н.Н. Никитухина.

Глава Талдомского городского округа  
Московской области



Ю.В. Крупенин

ПОДЛИННЫЙ ЭКЗЕМПЛЯР ДОКУМЕНТА  
НАХОДИТСЯ В АДМИНИСТРАЦИИ  
ТАЛДОМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

17 ДЕК 2020

Исп. Брызгалова М.А 8(49620) 63789 В дело-2; УЗО – 3 экз., заявителю -32 экз.

КОПИЯ ВЕРНА  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ  
Зайцева В.Е.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1  
к Постановлению Главы  
Талдомского городского округа

от 17.12.2020 № 1878

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

*Зона публичного сервитута объекта «Газораспределительная сеть деревни Высочки», кадастровый номер 50:01:0030213:493*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

| № п/п | Характеристики объекта  | Описание характеристик  |
|-------|---|---|
| 1     | 2   | 3   |
| 1     | Местоположение объекта  | Московская область, Талдомский городской округ, д. Высочки  |
| 2     | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ) | 5 827 м <sup>2</sup> ± 27 м <sup>2</sup>  |
| 3     | Иные характеристики объекта   | Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории<br>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. |

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК 50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |              | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--------------------------------------|---------------|--------------|---|--|---|
|                                      | X             | Y            |   |  |   |
| 1                                    | 2             | 3            | 4   | 5  | 6   |
| 1                                    | 578 263,04    | 2 191 117,67 | Аналитический метод                           | 0,10   | —   |
| 2                                    | 578 311,40    | 2 191 093,72 |   | 0,10   |   |
| 3                                    | 578 334,36    | 2 191 083,40 |   | 0,10   |   |
| 4                                    | 578 343,94    | 2 191 080,33 |   | 0,10   |   |
| 5                                    | 578 367,32    | 2 191 069,10 |   | 0,10   |   |
| 6                                    | 578 377,68    | 2 191 063,94 |   | 0,10   |   |
| 7                                    | 578 386,71    | 2 191 058,81 |   | 0,10   |   |
| 8                                    | 578 391,43    | 2 191 067,52 |   | 0,10   |   |
| 9                                    | 578 371,46    | 2 191 079,01 |   | 0,10   |   |
| 10                                   | 578 373,45    | 2 191 082,48 |   | 0,10   |   |
| 11                                   | 578 394,12    | 2 191 070,55 |   | 0,10   |   |
| 12                                   | 578 394,28    | 2 191 070,82 |   | 0,10   |   |
| 13                                   | 578 426,00    | 2 191 049,60 |   | 0,10   |   |
| 14                                   | 578 447,28    | 2 191 035,85 |   | 0,10   |   |
| 15                                   | 578 448,88    | 2 191 038,35 |   | 0,10   |   |
| 16                                   | 578 452,25    | 2 191 036,19 |   | 0,10   |   |
| 17                                   | 578 450,64    | 2 191 033,68 |   | 0,10   |   |
| 18                                   | 578 457,76    | 2 191 029,07 |   | 0,10   |   |
| 19                                   | 578 459,25    | 2 191 031,35 |   | 0,10   |   |
| 20                                   | 578 462,60    | 2 191 029,17 |   | 0,10   |   |
| 21                                   | 578 461,12    | 2 191 026,90 |   | 0,10   |   |
| 22                                   | 578 472,58    | 2 191 019,50 |   | 0,10   |   |
| 23                                   | 578 495,01    | 2 191 003,33 |   | 0,10   |   |
| 24                                   | 578 512,85    | 2 190 989,30 |   | 0,10   |   |
| 25                                   | 578 514,13    | 2 190 990,95 |   | 0,10   |   |
| 26                                   | 578 517,29    | 2 190 988,49 |   | 0,10   |   |
| 27                                   | 578 516,00    | 2 190 986,83 |   | 0,10   |   |
| 28                                   | 578 539,87    | 2 190 967,35 |   | 0,10   |   |
| 29                                   | 578 541,27    | 2 190 969,13 |   | 0,10   |   |
| 30                                   | 578 544,41    | 2 190 966,65 |   | 0,10   |   |
| 31                                   | 578 543,02    | 2 190 964,88 |   | 0,10   |   |
| 32                                   | 578 563,08    | 2 190 949,09 |   | 0,10   |   |
| 33                                   | 578 564,15    | 2 190 950,44 |   | 0,10   |   |
| 34                                   | 578 567,12    | 2 190 947,76 |   | 0,10   |   |
| 35                                   | 578 566,22    | 2 190 946,62 |   | 0,10   |   |
| 36                                   | 578 593,56    | 2 190 923,70 |   | 0,10   |   |
| 37                                   | 578 616,89    | 2 190 902,99 |   | 0,10   |   |
| 38                                   | 578 617,69    | 2 190 903,88 |   | 0,10   |   |
| 39                                   | 578 620,68    | 2 190 901,23 |   | 0,10   |   |
| 40                                   | 578 619,89    | 2 190 900,34 |   | 0,10   |   |
| 41                                   | 578 628,22    | 2 190 892,94 |   | 0,10   |   |
| 42                                   | 578 688,81    | 2 190 833,16 |   | 0,10   |   |
| 43                                   | 578 732,85    | 2 190 791,36 |   | 0,10   |   |
| 44                                   | 578 753,05    | 2 190 771,44 |   | 0,10   |   |
| 45                                   | 578 750,29    | 2 190 768,63 |   | 0,10   |   |
| 46                                   | 578 730,08    | 2 190 788,47 |   | 0,10   |   |
| 47                                   | 578 707,18    | 2 190 810,02 |   | 0,10   |   |

Раздел 2

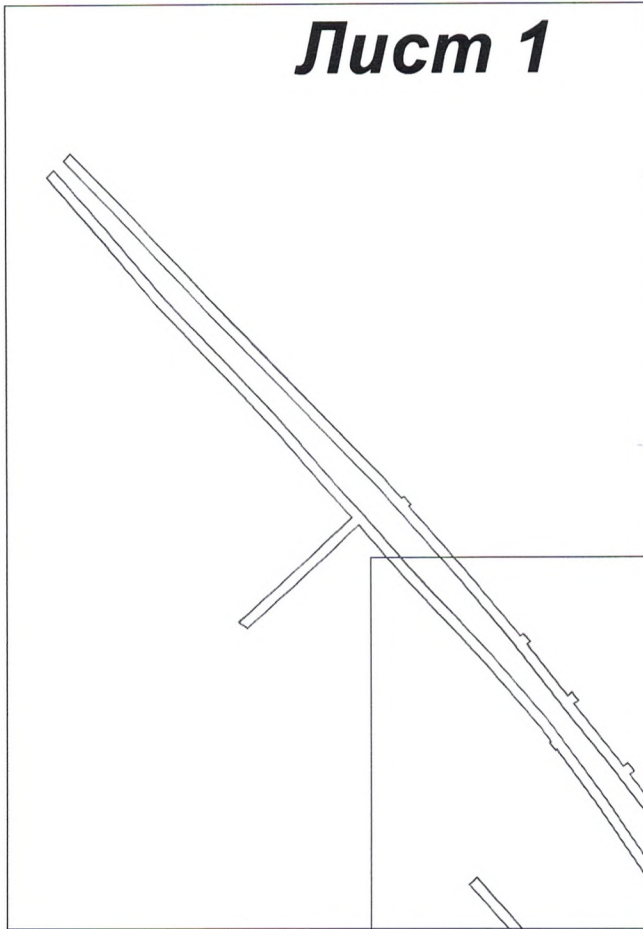
| Сведения о местоположении границ объекта |            |              |                     |      |   |
|--|------------|--------------|---------------------|------|---|
| 1  | 2          | 3            | 4                   | 5    | 6 |
| 48                                       | 578 686,10 | 2 190 830,12 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 49                                       | 578 625,48 | 2 190 890,02 |                     | 0,10 |   |
| 50                                       | 578 590,95 | 2 190 920,68 |                     | 0,10 |   |
| 51                                       | 578 565,46 | 2 190 942,13 |                     | 0,10 |   |
| 52                                       | 578 535,49 | 2 190 965,71 |                     | 0,10 |   |
| 53                                       | 578 515,89 | 2 190 981,82 |                     | 0,10 |   |
| 54                                       | 578 492,60 | 2 191 000,13 |                     | 0,10 |   |
| 55                                       | 578 470,32 | 2 191 016,19 |                     | 0,10 |   |
| 56                                       | 578 423,80 | 2 191 046,26 |                     | 0,10 |   |
| 57                                       | 578 396,31 | 2 191 064,70 |                     | 0,10 |   |
| 58                                       | 578 394,88 | 2 191 065,49 |                     | 0,10 |   |
| 59                                       | 578 390,18 | 2 191 056,82 |                     | 0,10 |   |
| 60                                       | 578 408,36 | 2 191 045,72 |                     | 0,10 |   |
| 61                                       | 578 441,62 | 2 191 024,00 |                     | 0,10 |   |
| 62                                       | 578 474,93 | 2 190 999,56 |                     | 0,10 |   |
| 63                                       | 578 503,95 | 2 190 979,56 |                     | 0,10 |   |
| 64                                       | 578 533,45 | 2 190 957,51 |                     | 0,10 |   |
| 65                                       | 578 558,47 | 2 190 935,66 |                     | 0,10 |   |
| 66                                       | 578 590,39 | 2 190 905,66 |                     | 0,10 |   |
| 67                                       | 578 612,45 | 2 190 886,46 |                     | 0,10 |   |
| 68                                       | 578 625,84 | 2 190 873,99 |                     | 0,10 |   |
| 69                                       | 578 646,18 | 2 190 856,49 |                     | 0,10 |   |
| 70                                       | 578 657,74 | 2 190 845,69 |                     | 0,10 |   |
| 71                                       | 578 696,64 | 2 190 808,25 |                     | 0,10 |   |
| 72                                       | 578 724,41 | 2 190 784,81 |                     | 0,10 |   |
| 73                                       | 578 746,80 | 2 190 764,83 |                     | 0,10 |   |
| 74                                       | 578 744,00 | 2 190 761,97 |                     | 0,10 |   |
| 75                                       | 578 720,36 | 2 190 782,99 |                     | 0,10 |   |
| 76                                       | 578 695,58 | 2 190 803,91 |                     | 0,10 |   |
| 77                                       | 578 692,60 | 2 190 806,59 |                     | 0,10 |   |
| 78                                       | 578 655,01 | 2 190 842,71 |                     | 0,10 |   |
| 79                                       | 578 643,53 | 2 190 853,41 |                     | 0,10 |   |
| 80                                       | 578 622,22 | 2 190 871,91 |                     | 0,10 |   |
| 81                                       | 578 612,70 | 2 190 880,85 |                     | 0,10 |   |
| 82                                       | 578 589,76 | 2 190 856,13 |                     | 0,10 |   |
| 83                                       | 578 571,94 | 2 190 836,61 |                     | 0,10 |   |
| 84                                       | 578 569,57 | 2 190 839,95 |                     | 0,10 |   |
| 85                                       | 578 586,81 | 2 190 858,85 |                     | 0,10 |   |
| 86                                       | 578 609,69 | 2 190 883,48 |                     | 0,10 |   |
| 87                                       | 578 587,71 | 2 190 902,69 |                     | 0,10 |   |
| 88                                       | 578 555,79 | 2 190 932,70 |                     | 0,10 |   |
| 89                                       | 578 530,93 | 2 190 954,40 |                     | 0,10 |   |
| 90                                       | 578 525,60 | 2 190 958,38 |                     | 0,10 |   |
| 91                                       | 578 525,16 | 2 190 957,83 |                     | 0,10 |   |
| 92                                       | 578 522,03 | 2 190 960,32 |                     | 0,10 |   |
| 93                                       | 578 522,40 | 2 190 960,78 |                     | 0,10 |   |
| 94                                       | 578 501,61 | 2 190 976,31 |                     | 0,10 |   |
| 95                                       | 578 472,61 | 2 190 996,30 |                     | 0,10 |   |
| 96                                       | 578 439,35 | 2 191 020,71 |                     | 0,10 |   |
| 97                                       | 578 416,25 | 2 191 035,79 |                     | 0,10 |   |
| 98                                       | 578 415,89 | 2 191 035,21 |                     | 0,10 |   |
| 99                                       | 578 412,50 | 2 191 037,34 |                     | 0,10 |   |
| 100                                      | 578 412,91 | 2 191 037,98 |                     | 0,10 |   |
| 101                                      | 578 406,22 | 2 191 042,35 |                     | 0,10 |   |
| 102                                      | 578 391,02 | 2 191 051,73 |                     | 0,10 |   |

**Раздел 2**

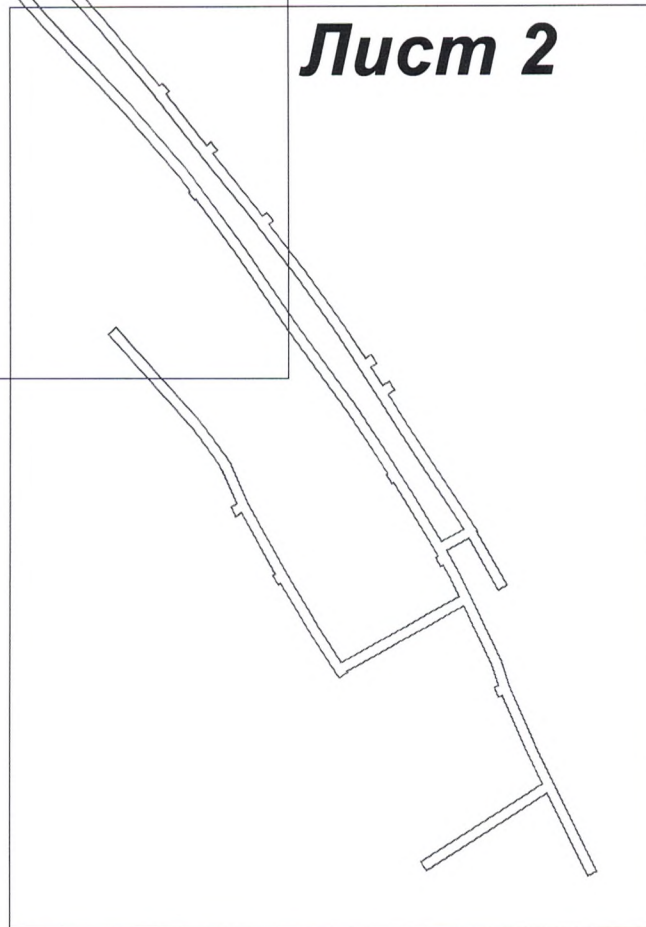
| <b>Сведения о местоположении границ объекта</b>                        |            |              |                     |          |          |
|--|------------|--------------|---------------------|----------|----------|
| <b>1</b>   | <b>2</b>   | <b>3</b>     | <b>4</b>            | <b>5</b> | <b>6</b> |
| 103  | 578 384,40 | 2 191 055,50 | Аналитический метод | 0,10     | —        |
| 104  | 578 383,91 | 2 191 054,62 |                     | 0,10     |          |
| 105  | 578 380,42 | 2 191 056,57 |                     | 0,10     |          |
| 106  | 578 380,93 | 2 191 057,48 |                     | 0,10     |          |
| 107  | 578 375,81 | 2 191 060,40 |                     | 0,10     |          |
| 108  | 578 368,92 | 2 191 063,75 |                     | 0,10     |          |
| 109  | 578 343,34 | 2 191 017,71 |                     | 0,10     |          |
| 110  | 578 356,62 | 2 191 009,09 |                     | 0,10     |          |
| 111  | 578 377,81 | 2 190 996,24 |                     | 0,10     |          |
| 112  | 578 404,88 | 2 190 980,96 |                     | 0,10     |          |
| 113  | 578 420,73 | 2 190 974,00 |                     | 0,10     |          |
| 114  | 578 436,61 | 2 190 962,44 |                     | 0,10     |          |
| 115  | 578 473,24 | 2 190 929,40 |                     | 0,10     |          |
| 116  | 578 470,61 | 2 190 926,45 |                     | 0,10     |          |
| 117  | 578 434,09 | 2 190 959,33 |                     | 0,10     |          |
| 118  | 578 420,22 | 2 190 969,43 |                     | 0,10     |          |
| 119  | 578 416,72 | 2 190 971,39 |                     | 0,10     |          |
| 120  | 578 404,75 | 2 190 976,64 |                     | 0,10     |          |
| 121  | 578 403,38 | 2 190 974,48 |                     | 0,10     |          |
| 122  | 578 399,77 | 2 190 976,24 |                     | 0,10     |          |
| 123  | 578 401,17 | 2 190 978,46 |                     | 0,10     |          |
| 124  | 578 377,43 | 2 190 991,87 |                     | 0,10     |          |
| 125  | 578 376,77 | 2 190 990,90 |                     | 0,10     |          |
| 126  | 578 373,45 | 2 190 993,13 |                     | 0,10     |          |
| 127  | 578 373,97 | 2 190 993,90 |                     | 0,10     |          |
| 128  | 578 352,71 | 2 191 006,85 |                     | 0,10     |          |
| 129  | 578 337,34 | 2 191 016,90 |                     | 0,10     |          |
| 130  | 578 339,60 | 2 191 020,20 |                     | 0,10     |          |
| 131  | 578 340,00 | 2 191 019,93 |                     | 0,10     |          |
| 132  | 578 365,32 | 2 191 065,50 |                     | 0,10     |          |
| 133  | 578 342,45 | 2 191 076,61 | 0,10                |          |          |
| 134  | 578 334,59 | 2 191 079,13 | 0,10                |          |          |
| 135  | 578 333,75 | 2 191 077,64 | 0,10                |          |          |
| 136  | 578 330,08 | 2 191 079,27 | 0,10                |          |          |
| 137  | 578 330,83 | 2 191 080,60 | 0,10                |          |          |
| 138  | 578 309,69 | 2 191 090,11 | 0,10                |          |          |
| 139  | 578 296,83 | 2 191 096,47 | 0,10                |          |          |
| 140  | 578 266,63 | 2 191 048,97 | 0,10                |          |          |
| 141  | 578 263,26 | 2 191 051,11 | 0,10                |          |          |
| 142  | 578 293,23 | 2 191 098,26 | 0,10                |          |          |
| 143  | 578 261,27 | 2 191 114,09 | 0,10                |          |          |
| 1  | 578 263,04 | 2 191 117,67 | 0,10                |          |          |
| <b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b> |            |              |                     |          |          |
| <b>1</b>   | <b>2</b>   | <b>3</b>     | <b>4</b>            | <b>5</b> | <b>6</b> |
| —  | —          | —            | —                   | —        | —        |



**Лист 1**







**Лист 2**



Масштаб 1:2 000

**Используемые условные знаки и обозначения:**

-  7 - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 27 » октября 20 20 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





